

Gemeinde Saldenburg

Landkreis Freyung-Grafenau Mitglied im Verein Ilzer Land e.V.



ÖFFENTLICHE NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE 04. SITZUNG DES GEMEINDERATES 2022

Sitzungsdatum: Mittwoch, 18.05.2022
Beginn: 18:30 Uhr
Ort: Sitzungssaal des Rathauses in Saldenburg

ANWESENHEITSLISTE

1. Bürgermeister

König, Max

Mitglieder des Gemeinderates

Braml, Marco
Ebner, Heidi
Groß, Reinhard
Hansl, Daniela
Klessinger, Markus
König, Oliver
Nirschl, Rosemarie
Weber, Alois

Schriftführer

Hartl, Josef

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Gemeinderates

Englmaier, Gerhard
Hundsrucker, Stefan, Dr. phil.
Klessinger, Martin
Wirket, Alois

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung der Niederschrift über die vorangegangene öffentliche Sitzung
2. Antrag auf Vorbescheid; 05/2022 - Errichtung eines Einfamilienhauses mit zwei Vollgeschossen, Keller und einer freistehenden oder angebauten Doppelgarage in Entschenreuth

Nichtöffentliche Sitzung

3. Erweiterung und Umbau des gemeindlichen Kindergartens in Saldenburg; Vergabe Gewerk 112 Schreinerarbeiten innen - feste Einbauten
4. Erweiterung und Umbau des gemeindlichen Kindergartens in Saldenburg; Vergabe Gewerk 113 Schreinerarbeiten innen - loses Mobiliar

Der Vorsitzende erster Bürgermeister König erklärte die anberaumte Sitzung um 18:30 Uhr für eröffnet. Er stellte fest, dass zu der für heute anberaumten 04. Sitzung des Gemeinderates 2022 alle Mitglieder ordnungsgemäß geladen wurden.

ÖFFENTLICHER SITZUNGSTEIL

TOP 1 Genehmigung der Niederschrift über die vorangegangene öffentliche Sitzung

Sachverhalt:

Gemäß § 26 Abs. 1 Satz 3 der Geschäftsordnung hat der Gemeinderat die Niederschrift über die vorangegangene öffentliche Sitzung zu genehmigen, falls sie mit der Einladung verschickt wurde.

Die Einladung und die Niederschrift über die vorangegangene öffentliche Sitzung wurden in das Ratsinformationssystem eingestellt. Somit ist über die Genehmigung abzustimmen.

Beschluss:

Die Niederschrift über die vorangegangene öffentliche Sitzung wird vollinhaltlich genehmigt.

Abstimmungsergebnis: Ja 9 Nein 0

TOP 2 Antrag auf Vorbescheid; 05/2022 - Errichtung eines Einfamilienhauses mit zwei Vollgeschossen, Keller und einer freistehenden oder angebauten Doppelgarage in Entschenreuth

Sachverhalt:

Der Antrag auf Vorbescheid

05/2022

Errichtung eines Einfamilienhauses (160-180 m²) mit zwei Vollgeschossen, Keller und einer freistehenden oder angebauten Doppelgarage in Entschenreuth, Kapellenstraße, ist am 05.05.2022 bei der Gemeinde Saldenburg eingegangen.

Das geplante Vorhaben liegt im Außenbereich nach dem Flächennutzungsplan der Gemeinde Saldenburg.

Das Vorhaben fällt unter § 35 Abs. 2 BauGB. Öffentliche Belange werden nicht beeinträchtigt.

Die Erschließung ist wie folgt gesichert:

Die Zufahrt ist gesichert nach Art. 4 Abs. 3 BayBO.

Die Wasserversorgung kann durch Abschluss einer Sondervereinbarung gesichert werden.

Die Abwasserbeseitigung kann durch Abschluss einer Sondervereinbarung gesichert werden.

Beschluss:

Da die Erschließung gesichert ist bzw. gesichert werden kann, das Vorhaben dem Art. 35 Abs. 2 BauGB zuzuordnen ist und öffentliche Belange nicht beeinträchtigt werden, wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

Abstimmungsergebnis: Ja 9 Nein 0

Anschließend fand eine nichtöffentliche Sitzung statt

IN NICHTÖFFENTLICHER SITZUNG GEFASSTE BESCHLÜSSE, DIE DER ÖFFENTLICHKEIT BEKANNTZUGEBEN SIND

TOP 3 Erweiterung und Umbau des gemeindlichen Kindergartens in Saldenburg; Vergabe Gewerk 112 Schreinerarbeiten innen - feste Einbauten

Sachverhalt:

Baumaßnahme: Erweiterung und Umbau des gemeindlichen Kindergartens in Saldenburg
Vergabevorschlag für Gewerk: 112 Schreinerarbeiten innen – feste Einbauten

| | | | |
|----------------------------------------|--------|------------------------------------------|------------------------------|
| Maßnahmennummer | 19 013 | Vergabeart | VOB - Freihändige Vergabe |
| Ausgegebene Ausschreibungssätze | 4 | Eingereichte Ausschreibungssätze | 3 |
| Gültige Angebote | 3 | Prüfung der Angebote erfolgt nach | VOB/A § 23 |

| | |
|----------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| Mindestbieter | Alois Wirket, Bau- und Möbelschreinerei, Trätzen 11, 94163 Saldenburg |
|----------------------|------------------------------------------------------------------------------|

Die Angebote wurden von Stöger + Kölbl Architekten GmbH, Schönberg geprüft.

Vergabevorschlag:

Stöger + Kölbl Architekten GmbH schlägt vor, den Auftrag an die Firma **Alois Wirket, Bau- und Möbelschreinerei, Trätzen 11, 94163 Saldenburg** gemäß dem eingereichten Angebot vom 10.05.2022 zu erteilen, die unter Berücksichtigung aller Gesichtspunkte das wirtschaftlichste Angebot abgegeben hat.

Beschluss:

Der Auftrag wird, wie von der Stöger + Kölbl Architekten GmbH vorgeschlagen, an die Firma **Alois Wirket, Bau- und Möbelschreinerei, Trätzen 11, 94163 Saldenburg** gemäß dem eingereichten Angebot vom 10.05.2022 vergeben, die unter Berücksichtigung aller Gesichtspunkte das wirtschaftlichste Angebot abgegeben hat.

Abstimmungsergebnis: Ja 9 Nein 0

TOP 4 Erweiterung und Umbau des gemeindlichen Kindergartens in Saldenburg; Vergabe Gewerk 113 Schreinerarbeiten innen - loses Mobiliar

Sachverhalt:

Baumaßnahme: Erweiterung und Umbau des gemeindlichen Kindergartens in Saldenburg
Vergabevorschlag für Gewerk: 113 Schreinerarbeiten innen – loses Mobiliar

| | | | |
|----------------------------------------|--------|------------------------------------------|------------------------------|
| Maßnahmennummer | 19 013 | Vergabeart | VOB - Freihändige Vergabe |
| Ausgegebene Ausschreibungssätze | 4 | Eingereichte Ausschreibungssätze | 3 |
| Gültige Angebote | 3 | Prüfung der Angebote erfolgt nach | VOB/A § 23 |

| | |
|----------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| Mindestbieter | Alois Wirket, Bau- und Möbelschreinerei, Trätzen 11, 94163 Saldenburg |
|----------------------|------------------------------------------------------------------------------|

Die Angebote wurden von Stöger + Kölbl Architekten GmbH, Schönberg geprüft.

Vergabevorschlag:

Stöger + Kölbl Architekten GmbH schlägt vor, den Auftrag an die Firma **Alois Wirket, Bau- und Möbelschreinerei, Trätzen 11, 94163 Saldenburg** gemäß dem eingereichten Angebot vom 10.05.2022 zu erteilen, die unter Berücksichtigung aller Gesichtspunkte das wirtschaftlichste Angebot abgegeben hat.

Beschluss:

Der Auftrag wird, wie von der Stöger + Kölbl Architekten GmbH vorgeschlagen, an die Firma **Alois Wirket, Bau- und Möbelschreinerei, Trätzen 11, 94163 Saldenburg** gemäß dem eingereichten Angebot vom 10.05.2022 vergeben, die unter Berücksichtigung aller Gesichtspunkte das wirtschaftlichste Angebot abgegeben hat.

Abstimmungsergebnis: Ja 9 Nein 0