

# Gemeinde Saldenburg

Landkreis Freyung-Grafenau Mitglied im Verein Ilzer Land e.V.



## ÖFFENTLICHE NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE 04. SITZUNG DES GEMEINDERATES 2024

---

Sitzungsdatum: Mittwoch, 06.03.2024  
Beginn: 18:30 Uhr  
Ort: Sitzungssaal des Rathauses in Saldenburg

---

### ANWESENHEITSLISTE

#### **1. Bürgermeister**

König, Max

#### **Mitglieder des Gemeinderates**

Braml, Marco  
Ebner, Heidi  
Englmaier, Gerhard  
Groß, Reinhard  
Hansl, Daniela  
Hundsrucker, Stefan, Dr. phil.  
Klessinger, Markus  
Klessinger, Martin  
König, Oliver  
Nirschl, Rosemarie  
Weber, Alois

#### **Schriftführer**

Hartl, Josef

#### ***Abwesende und entschuldigte Personen:***

#### **Mitglieder des Gemeinderates**

Wirket, Alois

# TAGESORDNUNG

## Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung der Niederschrift über die vorangegangene öffentliche Sitzung
2. Antrag auf 9. Verlängerung der Tekturgenehmigung; 03/2024 - Neubau eines Wohnhauses mit Praxisräumen in Stadl
3. Informationen - öffentlich

Der Vorsitzende erster Bürgermeister König erklärte die anberaumte Sitzung um 18:30 Uhr für eröffnet. Er stellte fest, dass zu der für heute anberaumten 04. Sitzung des Gemeinderates 2024 alle Mitglieder ordnungsgemäß geladen wurden.

## ÖFFENTLICHER SITZUNGSTEIL

### **TOP 1      Genehmigung der Niederschrift über die vorangegangene öffentliche Sitzung**

#### **Sachverhalt:**

Gemäß § 26 Abs. 1 Satz 3 der Geschäftsordnung hat der Gemeinderat die Niederschrift über die öffentliche Sitzung zu genehmigen, falls sie mit der Einladung verschickt wurde.

Die Einladung und die Niederschrift über die öffentliche Sitzung vom 07.02.2024 (02. Sitzung) und die Niederschrift über die öffentliche Sitzung vom 21.02.2024 (03. Sitzung) wurden in das Ratsinformationssystem eingestellt. Somit ist über die Genehmigung der 02. Sitzung (öffentlicher Teil) und der 03. Sitzung (öffentlicher Teil) abzustimmen.

#### **Beschluss:**

Die Niederschrift über die öffentliche Sitzung vom 07.02.2024 (02. Sitzung) und die Niederschrift über die öffentliche Sitzung vom 21.02.2024 (03. Sitzung) werden vollinhaltlich genehmigt.

**Abstimmungsergebnis:      Ja 12    Nein 0**

### **TOP 2      Antrag auf Verlängerung der Tekturgenehmigung; 03/2024 - Neubau eines Wohnhauses mit Praxisräumen in Stadl**

#### **Sachverhalt:**

Der Antrag auf Verlängerung der Tekturgenehmigung 03/2024  
Neubau eines Wohnhauses mit Praxisräumen in Stadl, Säumerweg 9  
wurde behandelt als Angelegenheit der laufenden Verwaltung (§ 12 Abs. 2 Nr. 4c der Geschäftsordnung des Gemeinderats Saldenburg).

Das geplante Vorhaben liegt im Geltungsbereich des qualifizierten Bebauungsplans Stadl. Erschließung:

Die Zufahrt erfolgt über die Ortsstraße „Säumerweg“.

Das Grundstück kann an die gemeindliche Wasserversorgungsanlage angeschlossen werden.

Das Grundstück kann an die gemeindliche Abwasserbeseitigungsanlage, im Trennsystem, angeschlossen werden.

**zur Kenntnis genommen**

### **TOP 3      Informationen - öffentlich**

#### **Sachverhalt:**

Es lagen keine Informationen vor!

**zur Kenntnis genommen**

**Anschließend fand eine nichtöffentliche Sitzung statt.**